



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 27.08.2024, klo 16:30 - 18:01

Paikka Ulasoorintie 7

### **Käsitellyt asiat**

- § 36 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 37 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 38 Porin Veden jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportointi 2024**
- § 39 Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelman hyväksyminen , lausuntopyyntö**
- § 40 Henkilöstösuunnitelma vuosille 2025–2027 sekä vuoden 2025 koulutussuunnitelma**
- § 41 Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.7.2024**
- § 42 Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027**
- § 43 Porin Vesi, liikelaitoksen taksa 1.1.2025 alkaen**
- § 44 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Aaltonen, puheenjohtaja  
Antero Kivelä, 1. varapuheenjohtaja  
Anne Jakonen  
Mikko Kivinen  
Simo Korpela  
Jouni Palojoki  
Maria Rautanen  
Marianne Schrey

Muut saapuvilla olleet

Anne Peltomaa, johdon assistentti, sihteeri  
Jenni Jakovaara  
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Ismo Lindfors, johtaja

Allekirjoitukset

Harri Aaltonen  
Puheenjohtaja

Anne Peltomaa  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

28.08.2024

28.08.2024

Maria Rautanen

Marianne Schrey

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 30.8.2024.

Anne Peltomaa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 36**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 37**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katri Pohjankivi ja Maria Rautanen, varalla Marianne Schrey.

Pöytäkirja tarkastetaan 28.8.2024.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maria Rautanen ja Marianne Schrey, varalla Antero Kivelä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 38

### Porin Veden jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportointi 2024

PRIDno-2024-1824

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Tapiainen  
teppo.tapiainen@pori.fi  
laitospäällikkö

#### Liitteet

- 1 Luotsinmäen keskuspuhdistamon jaksoraportti 2-2024 lyhyt
- 2 Reposaaressen puhdistamon jaksoraportti 1 2024 lyhyt
- 3 Lavian puhdistamon jaksoraportti 1 2024 lyhyt

Luotsinmäen keskuspuhdistamon huhti-kesäkuun 2024 neljännesvuosisiraportti on valmistunut. Keskuspuhdistamo toimii edelleen erittäin hyvin. Kaikki ympäristöluvan neljännesvuosisivaitumukset täytettiin selvästi.

Puhdistamon kautta vesistöön johdetun jäteveden BOD<sub>7ATU</sub>-pitoisuuden keskiarvo oli 7,3 mg/l. Vesistöön johdetun jäteveden fosforipitoisuuden keskiarvo oli 0,16 mg/l. Lupaehtoon mukaan BOD<sub>7ATU</sub>-pitoisuuden keskiarvon tulisi olla enintään 10 mg/l ja fosforipitoisuuden keskiarvon enintään 0,30 mg/l.

Puhdistamon kautta vesistöön johdetun jäteveden COD<sub>Cr</sub>-pitoisuuden keskiarvo oli 43 mg/l. Vesistöön johdetun jäteveden kiintoainepitoisuuden keskiarvo oli 8,0 mg/l. Lupaehtoon mukaan COD<sub>Cr</sub>-pitoisuuden keskiarvon tulisi olla enintään 70 mg/l ja kiintoainepitoisuuden keskiarvon enintään 15 mg/l.

Keskimääräinen typen poistoteho puhdistamolla oli 83 %. Lupavaatimus on 70 % vuosikeskiarvona laskettuna. Vesistöön johdetun kokonaistypen pitoisuuden keskiarvo huhti-kesäkuussa 2024 oli 7,0 mg/l. Lupavaatimus on 12 mg/l vuosikeskiarvona laskettuna.

Reposaaressen jätevedenpuhdistamon 2024 tammi-kesäkuun raportti on valmistunut, puhdistamo on toiminut hyvin. BOD<sub>7ATU</sub>-pitoisuuden puhdistusteho oli tarkkailujaksolla 96% (lupaehto 90%). COD<sub>Cr</sub>-puhdistusteho oli 86% (lupaehto 75%), fosforin poistoteho oli 92% (lupaehto 90%) ja kiintoaineen poistoteho oli 88% (lupaehto 90%). Kiintoaineen osalta lupaehtona on myös pitoisuus 35mg/l. Tarkastelujaksolla toteutunut pitoisuus oli 12 mg/l.

Lavian jätevedenpuhdistamo on toiminut tammi-kesäkuussa 2024 kohtalaisesti. BOD<sub>7ATU</sub>-pitoisuuden puhdistusteho oli 97% (lupaehto 90%). COD<sub>Cr</sub>-puhdistusteho oli 91% (lupaehto 75%), fosforin poistoteho oli 86% (lupaehto 90%) ja kiintoaineen poistoteho oli 82% (lupaehto 90%).

#### Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Johtokunta merkitsee tiedoksi Luotsinmäen keskuspuhdistamon huhti-kesäkuun 2024 neljännesvuosiraportin sekä Reposaaressa ja Lavian puhdistamoiden tammi-kesäkuun 2024 puolivuosisiraportit.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 39

### Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelman hyväksyminen , lausuntopyyntö

PRIDno-2024-2849

Valmistelija / lisätiedot:  
Ismo Lindfors  
ismo.lindfors@pori.fi  
johtaja

#### Liitteet

- 1 Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelman hyväksyminen (#1447)  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelma
- 3 Pöytäkirjanote § 45  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta on 24.3.2021 § 21 ja edelleen Porin kaupunginhallitus on 29.3.2021 § 228 antanut Varsinais-Suomen ELY-keskukselle seuraavan sisältöisen lausunnon Kokemäenjokilaakson alueellisen vesihuollon kehittämissuunnitelmasta:

*Kokemäenjokilaakson vedenhankinnan alueellinen kehittämissuunnitelma on valmistunut.*

*Suunnittelualueeseen kuuluivat Porin, Ulvilan, Harjavallan ja Kokemäen kaupungit sekä Eurajoen ja Nakkilan kunnat. Suunnittelutyön teetti Varsinais-Suomen Ely-keskus yhdessä suunnittelualueen vesilaitosten ja Satakuntaliiton kanssa. Suunnittelijana toimi Sweco Infra et Rail Oy.*

*Varsinais-Suomen Ely-keskus pyytää yleissuunnitelmasta suunnittelualueen kunnilta ja yhteistyötahoilta lausuntoa 31.3.2021 mennessä.*

*Suunnitelman sisältö yksityiskohdittain käy ilmi liitteistä. Alueella on runsaasti pohjavesivaroja, mutta ne ovat alueellisesti epätasaisesti jakautuneet, ja nykyisten pohjavedenottamoiden vedenpinnat ovat laskeneet etenkin kuivakausina. On todettu tarve alueellisen pitkän aikavälin kokonaistarkastelun tekemiseen. Porin Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen kapasiteetti ei riitä koko suunnittelualueen tarpeisiin.*

*Suunniteltujen toimenpiteiden toteutus on esitetty jaettavaksi 3 vaiheeseen. Ensimmäinen vaihe (0-5 vuotta) sisältää lähiajan varavesiyhteyksien rakentamisen ja nykyisten vedenottamoiden pienehköt saneeraus- ja kehittämistoimet, joiden toteuttamisesta päätökset ovat jo olemassa. Porin osalta tähän vaiheeseen kuuluvat jo lähes valmis Ahlaisten-Porin yhdysvesijohdon rakentaminen ja Pomarkun kuntaa palveleva varavesiyhteys Noormarkku-Pomarkku. Toinen vaihe (5-10 vuotta) sisältää varavesiyhteyksien rakentamisia, mm. Ulvilassa. Kolmas vaihe (10-20 vuotta) sisältää uuden tekopohjavesilaitoksen rakentamisen Kokemäen Järilänvuorelle sekä yhdysvesijohdot Kokemäki-Pori ja Kokemäki-Eurajoki. Tekopohjavesilaitos on mahdollista mitoittaa myös palvelemaan Rauman, Euran ja Laitilan vesihuoltoa, jolloin yhdysvesijohdot myös niihin suuntiin on rakennettava.*

*Suunnitelmaratkaisun kustannukset 1. vaiheessa ovat 8 M€, 2.vaiheessa 9 M€ ja 3. vaiheessa 34 M€. Kustannuksiin on laskettu mukaan olemassa olevien laitosten arvoidut*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

*saneerauskustannukset vuoteen 2040, Porin Veden laitosten osalta ne ovat 11,5 M€, jotka joka tapauksessa toteutuvat.*

*Porin kustannusosuus vaiheiden 2 ja 3 kustannuksista riippuu siitä, kuinka suuri vesivaraus tulevasta tekopohjavesilaitoksesta Porille tehdään ja sitä kautta kuinka suuri putkiyhteys Poriin olisi rakennettava. Pori on tällä hetkellä omavarainen vedenhankinnassaan. Harjakankaan tekopohjavesilaitoksesta saadaan Porin kaupungin alueelle ja osittain muille kunnillekin riittävä määrä hyvälaatuista talousvettä, ja Porin Vedellä on Lukkarinsannassa täysmittakaavainen varavesilaitos.*

*Esitetyssä suunnitteluratkaisussa Poriin tehtäisiin 500 mm vesijohtoyhteys, joka riittäisi noin kolmasosaan kaupungin vedentarpeesta, jolloin Porin alustava kustannusosuus olisi 6,1 M€. Tällainen vesivaraus on nykytilanteessa selvästi ylimitoitettu, mutta mahdollistaisi vettä käyttävän teollisuuden sijoittumista alueelle tulevina vuosikymmeninä.*

*Vedenhankinnan jatkokehittämistä varten esitetään perustettavaksi koko suunnittelualueen kattava ohjausryhmä tavoitteena yhteisen tekopohjavesilaitoksen toteuttaminen, ja jatkossa kuntien omistama tukkuvesiyhtiö. Lopullisena visiona voisi olla alueellisen vesihuoltolaitoksen perustaminen, joka vastaisi valtakunnallisen vesihuollon rakenneuudistuksen tavoitteita siirtymisestä kohti suurempia laitoskokoja.*

*Porin kaupunki kannattaa kuntien välistä yhteistyötä vesihuoltoasioissa, josta kysymyksessä oleva vedenhankinnan alueellinen yleissuunnitelma on hyvä osoitus. Hanke on todella suurisuuntainen ja sen toteuttaminen lupaprosesseineen tulisi kestämään vähintään 10-20 vuotta, mutta se toisi alueen vesihuoltoon kestävän ratkaisun jopa koko vuosisadan ajaksi.*

*Porilla on toimiva tekopohjavesilaitos Harjakankaalla, jonka raakavesi saadaan Kullaan järviolueelta Kokemäenjoen päävirran ulkopuolelta, ja josta saadaan korkealaatuista talousvettä Porin kaupungin alueen ja osittain muidenkin kuntien tarpeisiin. Samoin Porilla on varavesilaitokset Lukkarinsannassa ja Noormarkussa, joista saadaan hätätilassa kaikki tarvittava talousvesi. Porilla ei siis ole pakottavaa tarvetta lisäveteen.*

*Pori ei voisi turvata vesihuoltoaan pelkästään Järilänvuoren laitoksen varaan, vaan varalaitos on oltava. Harjakankaan tekopohjavesilaitos on ehdottomasti pidettävä päivittäisessä tuotantokäytössä, eikä se sovellu reservissä olevaksi hätätilassa käynnistettäväksi varalaitokseksi.*

*Edellä esitetyn perusteella Porin kaupunki kannattaa suunnittelun jatkamista yleissuunnitelman pohjalta. Porille riittäisi yleissuunnittelussa esitettyä pienempi osuus uudesta tekopohjavesilaitoksesta, mutta lopullinen osuus tarkentuu jatkosuunnittelussa. Porin osuus vaikuttaa merkittävästi tulevan tekopohjavesilaitoksen mitoitukseen, toiminnan laajuuteen ja tarvittavien vesilupien hankintaa.*

*Porin kaupunki haluaa olla osaltaan mukana yleissuunnittelun pohjalta alkavassa jatkosuunnittelussa, mutta ei suunnittelua päävastuullisesti eteenpäin ajavana toimijana. Kaupunki kannattaa ehdotetun tukkuvesiyhtiön ja alueellisen vesihuoltolaitoksen perustamisedellytysten selvittämistä."*

Porin Vesi on ollut edellä olevan lausunnon ohjaamana mukana Järilänvuorelle Harjavaltaan kaavailtavan tekopohjavesilaitoksen esisuunnittelussa yhdessä Euran, Eurajoen, Kokemäen Vesihuolto Oy:n, Laitilan, Nakkilan, Rauman Veden ja Ulvilan kanssa. Esisuunnitelma on valmistunut. Hankkeessa päätoteuttajana toiminut



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Harjavallan kaupungin tekninen lautakunta on sen hyväksynyt. Esisuunnitelma on liitteenä.

Harjavallan tekninen lautakunta on pyytänyt lausunnot valmistuneesta esisuunnitelmasta hankkeen muilta osapuolilta, mm. Porin kaupungilta. Lausunto tulee antaa 30.9.2024 mennessä. Osapuolia pyydetään ottamaan kantaa erityisesti siihen, aikooko kunta tai vesihuoltolaitos jatkaa hankkeen osapuolena tekopohjavesilaitoksen toteuttamiseen tähtäävien selvitysten seuraavaan tutkimus- ja suunnitteluvaiheeseen. Seuraavan vaiheen keskeinen sisältö on kattavien tekopohjavesitutkimusten tekeminen ja vaikutusten arviointi.

Porin Veden hallinnassa ovat seuraavat vedenottoluvat: Harjakankaan tekopohjavesilaitos 40.000 m<sup>3</sup>/vrk, Lukkarinsannan varavesilaitos 20.000 m<sup>3</sup>/vrk, Ahlaisten varavesilaitos 400 m<sup>3</sup>/vrk, Kankaan varavesilaitos 700 m<sup>3</sup>/vrk ja Vähärauma-Ulasoorin pohjavesialue 10.000 m<sup>3</sup>/vrk. Vedenottolupia on siten yhteensä 71.100 m<sup>3</sup>/vrk. Lisäksi Lavian alueen talousvesihuolto hoidetaan sopimusperusteisesti Kankaanpään kaupungista käsin. Porin kaupungin vuorokautinen verkostoon pumpattu talousvesimäärä on ollut vuosittain seuraava: 2020 15.200 m<sup>3</sup>/vrk, 2021 15.500 m<sup>3</sup>/vrk, 2022 15.300 m<sup>3</sup>/vrk ja 2023 14.800 m<sup>3</sup>/d. Porissa on siis riittävästi vedenottolupia kattamaan kaupungin nykyiset ja tulevatkin vesitarpeet.

Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen raakavetenä käytetään esisuunnitelman mukaan Kokemäenjoen vettä. Porissa on talousveden raakavetenä Kullaan erämaatyypisten järvien vesi. Järilänvuorelle suunnitellun laitoksen tuotannosta Porin osuus (2.600 m<sup>3</sup>/vrk) olisi noin 17 % koko Porin kaupungin nykyisestä vedentarpeesta. Porin Vesi katsoo, että ei ole perusteltua johtaa kaupungin eri osiin erityyppistä alkuperää olevaa vettä, koska siihen ei ole vedenottolupien ja tuotantokapasiteetin perusteella tarvetta.

Porin Vesi on panostanut ja tulee panostamaan Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen tuotantokapasiteetin ylläpitoon ja kehittämiseen sekä huolehtii riittävästä varavesilaitoskapasiteettista toiminta-alueellaan. Liitteenä olevan esisuunnitelman mukainen alustava Porin investointikustannus laitososuudesta on 5.500.000 euroa. Lisäksi miljoonaluokan kustannuksia aiheutuisi Järilänvuoren ja Porin välisestä vesijohtoyhteydestä.

Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen suunnittelu on alkuvaiheessa. Aikataulun mukainen vedenoton käynnistyminen ajoittuisi karkean arvion mukaan noin vuodelle 2039. Tarvittavan vesiluvan saaminen hankkeelle on moniportainen prosessi. Se saattaa kestää useita vuosia etenkin, jos myönnettävästä vesiluvasta valitetaan ylempiin oikeusasteisiin. Järilänvuoren hankkeen luvitus on vielä tässä suunnitteluvaiheessa epävarmaa.

Porin ei ole oma talousvesitilanteensa huomioiden perusteltua osallistua hankkeeseen jatkossa. Porin irtautuminen hankkeesta vähentää Järilänvuoren suunnitellun laitoksen kapasiteettitarvetta ja siten parantane uutta vesilähdettä enemmän tarvitsevien keskisen Satakunnan kuntien toteutusmahdollisuutta hankkeelle. Hanke on tarpeellinen ja kannatettava näiden kuntien laadukkaan ja määrällisesti riittävän talousvesitarpeen kattamiseksi tulevaisuudessa.

Porilla on 50 vuoden kokemus tekopohjavesilaitoksen hoidosta ja tätäkin pidempi kokemus Kokemäenjoen vedestä vesilaitoksen raakavetenä. Pori otti ennen vuotta 1976 tarvitsemansa veden Kokemäenjoesta ja käyttää sitä edelleen ajoittain



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Lukkarinsannan varavesilaitoksella. Porin Veden henkilökunnan kokemus on edelleen hankkeessa tarvittaessa hyödynnettävissä, vaikka edellä kerrotuin perustein Pori ei jatka esisuunnitelmaa edemmäs osallisena Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen suunnittelussa ja tulevassa toteutuksessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta esittää Porin kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa Harjavallan tekniselle lautakunnalle asiakohdassa esitetyn lausunnon Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelman hyväksymistä koskevassa asiassa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 40

### **Henkilöstösuunnitelma vuosille 2025–2027 sekä vuoden 2025 koulutussuunnitelma**

PRIDno-2024-1912

Valmistelija / lisätiedot:  
Ismo Lindfors  
ismo.lindfors@pori.fi  
johtaja

#### Liitteet

- 1 Porin Vesi, Henkilöstösuunnitelma 2025-2027
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Porin Vesi, Koulutussuunnitelma 2025

#### **Henkilöstösuunnitelma**

Henkilöstösuunnittelulla tarkoitetaan henkilöstövoimavarojen määrällistä ja laadullista suunnittelua. Henkilöstösuunnittelun tavoitteena on tuottaa vaadittavat palvelut laadukkaasti siten, että tehtävissä on oikeanlainen osaaja oikealla paikalla oikeaa työtä tekemässä. Henkilöstön resursointia suunnitellaan sekä määrällisesti että osaamisen suhteen. Henkilöstön osaamisen kehittämisen tarpeet esitetään koulutussuunnitelmassa. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelmat laaditaan yhteistoimintamenettelyssä vuosittain (laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa 449/2007, 1138/2013, 1472/2016 ja 631/2021).

Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstösuunnitelma vuosille 2025-2027. Suunnitelma on laadittu Porin kaupungin HR-yksikön antaman ohjeistuksen mukaisesti ja osin yhteistyössä HR-yksikön kanssa.

Porin Vedessä on pitkäjänteisesti keskitetty toimintoja ja optimoitu työtehtäviä. Henkilöstömäärä on pitkällä ajanjaksolla tarkastellen vähentynyt melko tasaisesti, vaikka samanaikaisesti asiakkaiden vaatimukset ja lainsäädännön asettamat velvoitteet ovat jatkuvasti kasvaneet.

Tekninen kehitys edellyttää entistä erikoistuneempaa ammattitaitoa vesihuoltoalan työtehtävissä. Valmiita alan osaajia ei ole juurikaan työmarkkinoilla saatavissa. Hakijamäärä Porin Veden avoimiin työtehtäviin on viime vuosina laskenut. Kilpailu osaajista näyttää edelleen kiristyvän.

Porin Veden vuotuisten henkilötyövuosien, noin 60 kpl/v, ei arvioida merkittävästi muuttuvan suunnittelukaudella 2025-2027.

#### **Koulutussuunnitelma**

Koulutussuunnittelulla edistetään osaamisen kehittämistä, varautumista muutoksiin ja työurien pidentymistä. Lisäksi tavoitellaan tuottavuuden ja kilpailukykyyn parantamista sekä ohjataan osaamisen kehittämistä myös vähemmän koulutusta saaneille. Koulutussuunnitelma on laadittava vuosittain (kalenterivuodeksi) ja sitä tulee päivittää tarpeen mukaan ajantasaiseksi. Se käsitellään



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

yhteistoimintamenettelyssä (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa 1138/2013 sekä laki taloudellisesti tuetusta ammatillisen osaamisen kehittämisestä 1136/2013).

Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen koulutussuunnitelma vuodelle 2025. Suunnitelma on laadittu Porin kaupungin HR-yksikön ohjeistuksen mukaisesti. Koulutussuunnitelmassa on esitetty osaamis- ja koulutustarpeet yleisellä tasolla, koska yksityiskohtaista koulutustarjontaa vuodelle 2025 ei vielä ole.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstösuunnitelman vuosille 2025-27 ja koulutussuunnitelman vuodelle 2025.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

HR-yksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 41**

### **Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.7.2024**

PRIDno-2024-1053

Valmistelija / lisätiedot:  
Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

#### Liitteet

1 Talousraportti Porin Vesi, heinäkuu 2024

Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportit 31.7.2024 ovat liitteinä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Kokouskäsitely**

Seuraavaksi käsiteltiin § 43: Porin Vesi, liikelaitoksen taksa 1.1.2025 alkaen.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

#### **Tiedoksi**

Konsernihallinto, hallinto- ja talousyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 42

### **Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027**

PRIDno-2024-2848

Valmistelija / lisätiedot:  
Ismo Lindfors  
ismo.lindfors@pori.fi  
johtaja

#### Liitteet

- 1 Prosessikuvaus TA 2025
- 2 Porin Vesi, käyttötalousarvio 2025
- 3 Porin Vesi, investointisuunnitelma 2025-2027
- 4 Porin Vesi, investoinnit ryhmittäin 2025
- 5 Porin Vesi, Investoinnit kohteittain 2025

#### **Talousarvioprosessi**

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta käsitteli talousarvion lähtökohtia kokouksessaan 11.6.2024 § 33.

Johtokunta päättää esityksestä Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvioksi 2025 ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Laaditun aikataulun mukaan kaupunginhallituksen talousarviokäsittely on lokamarraskuussa ja valtuuston talousarviokokous 9.12.2024. Johtokunta päättää Porin Veden lopullisesta talousarviosta valtuustokäsittelyn jälkeisessä joulukuun kokouksessaan.

#### **Kehys**

Porin kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.6.2024, § 272 päättänyt vuoden 2025 talousarvion toimiala- ja liikelaitoskohtaisen kehyksen.

Kaupungille maksettava Porin Vesi, liikelaitoksen peruspääoman korko 2025 on 6 % eli 2,652 milj. €. Tämä on summaltaan sama kuin kuluvana vuonna.

Porin Veden tilikauden ylijäämä 2025 päätetyssä kehyksessä on 1.975 milj. €. Luku on 0,225 milj. € suurempi kuin kuluvana vuonna.

Porin Veden investointikehys 2025 on 6 milj. € vuodelle 2025. Tämä on taloussuunnitelman 2025-27 mukainen ja summaltaan miljoona euroa suurempi kuin kuluvana vuonna.

Kaupunginhallitus edellyttää myös liikelaitosten osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa niin, että niiden toiminnan ja investointien yhteenlaskettu rahavirta on positiivinen.

#### **Käyttötalous**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Porin Veden vesi- ja viemärlaitospalveluita tuotetaan ja kehitetään edelleen Porin kaupunkistrategian 2030 ohjaamana. Liitteenä on esitys Porin Vesi, liikelaitoksen käyttötalousarviosta vuodelle 2025. Talousarvioesityksen 2025 prosessikuvaus sisältää liikelaitoksen tilannekuvan ja tavoitteiden kuvauksen.

Porin Veden talousarvioesityksen liiketoiminnan tulo-osuuden toteuttamiseksi tarvitaan taksankorotus 1.1.2025 alkaen. Taksasta on erillinen esitys seuraavassa kokouspykälässä. Meno-osuus on tehty tarkasti kustannuspaikoittain ja tileittäin tiukan menokurin periaatetta noudattaen.

Porin Veden tulot talousarvioesityksessä 2025 ovat yhteensä 22.558.340 euroa. Porin Veden talousarvioesityksessä 2025 tilikauden ylijäämäksi ennen varauksia muodostuu kehyksen mukainen 1.975.000 euroa. Porin Vesi, liikelaitoksen peruspääoman korko talousarvioesityksessä 2025 on 2,652 milj.€, eli sama kuin KH:n asettamassa kehyksessä.

Käyttötalousarvioon sisältyvä vuosivuokra Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle on 0,95 M€. Tällä summalla puhdistamoyhtiö kattaa käyttömenonsa, vuotuiset puhdistamolla tehtävät investoinnit sekä varautuu tuleviin normaaleja vuosi-investointeja suurempiin investointeihin. Vuokra vuonna 2025 on 0,05 M€ pienempi kuin vuonna 2024.

### **Investoinnit**

Vuoden 2025 investointeihin esitetään Porin Vettä sitovan raamin mukaisesti on 6 milj. €. Suunnitellut laajennusinvestoinnit 2025 ovat 0,5 M€, saneerausinvestoinnit 5,2 M€ ja muut investoinnit 0,3 M€. Liitteinä ovat investointiohjelma vuosille 2025-2027, investoinnit 2025 ryhmittäin ja yksityiskohtainen investointisuunnitelma vuodelle 2025. Investointiohjelmassa on esitetty suunnitteluvuosille 2026 ja 2027 6 M€:n vuotuiset investoinnit.

### **Rahoitus**

Rahoitusbudjetin 2025 suuruudeksi eli toimintojen ja investointien rahavirraksi muodostuu 6.732.427 euroa. Rahavirta positiivinen eli täyttää KH:n kehyksessä 2025 esitetyn vaatimuksen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvioesityksen ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 43

### **Porin Vesi, liikelaitoksen taksa 1.1.2025 alkaen**

PRIDno-2024-2836

Valmistelija / lisätiedot:  
Ismo Lindfors  
ismo.lindfors@pori.fi  
johtaja

#### Liitteet

- 1 Esitys taksasta 1.1.2025 alkaen
- 2 Porin Veden taksa 2024, alv 25,5 %

#### Oheismateriaali

- 1 Vesihuolaitosten taksat ja vertailuhinnat 1.2.2024
- 2 Taksavaikutukset 1.1.2025

#### Porin Vesi, liikelaitoksen taksan sisältö

Porin Vesi, liikelaitoksen taksarakenne perustuu vesihuoltolakiin. Taksa on vesihuoltolaitoksen päähinnasto, joka sisältää käyttömaksun, perusmaksun, hulevesimaksun ja liittymismaksun.

Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän perusteella.

Perusmaksulla on tarkoitus kattaa liittymästä laitokselle aiheutuvia kiinteitä kustannuksia. Kiinteät kustannukset syntyvät vesihuoltojärjestelmien ja toimitusvalmiuden ylläpidosta. Ne on katettava joka tapauksessa riippumatta siitä, että paljonko asiakkaat käyttävät.

Hulevesimaksua peritään kiinteistöiltä, jotka sijaitsevat kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Sillä katetaan hulevesien, joita ovat sade- ja sulamisvedet, viemäroinnistä vesihuoltolaitoksella aiheutuvat kustannukset.

Liittymismaksu on vesihuoltolaitokseen liitettävän kiinteistön maksama kiinteistökohtainen kertamaksu.

Taksa on päivitetty viimeksi Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan 29.10.2014 § 10 tekemällä päätöksellä. Arvonlisäverokanta on eduskunnan päätöksellä muuttumassa 1.9.2024 alkaen 24 prosentista 25,5 prosenttiin. Liitteenä on Porin Veden voimassa oleva taksa, jossa on huomioitu uusi arvonlisäverokanta. Muilta kuin arvonlisäveron osalta tämä taksa on ollut voimassa 1.1.2015 alkaen eli kymmenen vuoden ajan. Tämän poikkeuksellisen pitkä aika. Sen on mahdollistanut vesihuoltolaitoksen käyttötoimintojen merkittävä tehostaminen, suurten laitosinvestointien vähäisyys ja vuosi-investointien verrattain matala taso.

Porin Veden taksa on Suomen halvimpia. Oheismateriaalina on Vesilaitosyhdistyksen tilastoista koottu Suomen suurimpien vesihuoltolaitosten vuotuisten maksujen ja vesihuollon kokonaismaksujen vertailutaulukko. Monilla näistä laitoksista on tällä hetkellä taksankorotustarpeita.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### Taksan tarkistuksen perustelut

Porin kaupunginhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 3.6.2024, § 272 vuoden 2025 talousarvion toimiala- ja liikelaitoskohtaisen kehyksen. Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta merkitsi kehyksen tiedoksi 11.6.2024 § 33.

Porin Veden tilikauden ylijäämä 2025 päätetyssä kehyksessä on 1.975 milj. €. Luku on 0,225 milj. € suurempi kuin kuluvana vuonna.

Porin Veden investointikehys 2025 on 6 milj. € vuodelle 2025. Tämä on taloussuunnitelman 2024-26 mukainen ja summaltaan miljoona euroa suurempi kuin kuluvana vuonna.

Kaupunginhallitus edellyttää myös liikelaitosten osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa niin, että niiden toiminnan ja investointien yhteenlaskettu rahavirta on positiivinen.

Porin Veden yksiköt ovat laatineet käyttötalousarvionsa tiukan menokurin periaatetta noudattaen. Liikelaitoksen johtaja on tarkistanut kustannuspaikkakohtaisen budjetoinnin. Kaupungin sisäiset meno- ja tuloerät on kirjattu yhteistoiminnassa toimialojen ja palveluliikelaitoksen talouspäälliköiden ja controllerien kanssa.

Vuoden 2025 käyttötalousarviossa on huomioitu myös Porin Veden taloudellinen toteutuma 31.7.2024 ja tilikauden 2024 ennuste.

Edellä olevan perusteella on päädytty siihen, että Porin Vesi, liikelaitoksen taksaa (käyttömaksut, perusmaksut, liittymismaksut, hulevesimaksut) tulee korottaa 7,9 prosentilla, jotta kaupunginhallituksen päättämä tilikauden ylijäämä 1,975 M€ ennen varauksia on mahdollista saavuttaa, ja jotta toiminnan ja investointien yhteenlaskettu rahavirta on positiivinen. Voimassa olevan vesihuoltolain mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset.

Merkittävin käyttökustannustason kohoamiseen vaikuttanut tekijä on aineiden, tarvikkeiden ja palveluiden hintojen nousu. Rakennuskustannusindeksi 2015=100 on nousut vuoden 2015 keskitasosta toukokuuhun 2024 22,6 %. Samana aikana kuluttajahintaindeksi 2015=100 on noussut 22,3 %. Porin Vesi, liikelaitos ei ole korottanut taksaansa 1.1.2015 jälkeen. Porin Veden tilikauden ylijäämä ennen satunnaisia eriä oli vuonna 2022 3,13 M€. Vuonna 2023 se oli enää 1,37 M€.

Liitteenä on esitys Porin Vesi, liikelaitoksen taksasta 1.1.2025 alkaen. Esityksessä taksakorotus on 7,9 %.

### Taksakorotusesitys vaikutus

Esitys Porin Vesi, liikelaitoksen taksan korottamisesta 7,9 prosentilla lisää laskennallisia tuloja 1,434 M€ nykyisellä veden myyntimäärällä. Tämä tarvitaan vesihuoltolain mukaisen teknis-taloudellisen toiminnan ylläpitämiseksi, investointien rahoittamiseksi ja vesihuollon kiristyvien toiminta- ja turvallisuustarpeiden täyttämisen vuoksi.

Oheismateriaalina on laskelmat taksakorotuksen vaikutuksista erityyppisen mallikiinteistöjen vuotuisiin vesihuoltomeneihin.

### Toimivallan peruste

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Porin kaupungin hallintosäännön 30 §:n nojalla Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta päättää vesihuoltomaksuista valtuuston asettamien yleisten perusteiden mukaan, sekä palveluiden hinnoitteluperiaatteet ja niistä vapauttamisesta yksittäistapauksessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Porin Vesi, liikelaitoksen taksaa korotetaan 7,9 prosentilla 1.1.2025 alkaen asiakohdassa esitetyin perustein. Uusi taksa on liitteen "Esitys taksasta 1.1.2025" - mukainen.

### **Kokouskäsitely**

Antero Kivelä ehdotti Simo Korpelan ja Anne Jakosen kannattamana päätösehdotusta muutettavaksi seuraavasti: taksaa korotetaan 5%. Suoritettiin äänestys Kivelän muutosehdotuksen ja esittelijän pohjaehdotuksen välillä.

Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 5-3. Pohjaehdotuksen puolesta äänestivät Maria Rautanen, Marianne Schrey, Jouni Palojoki, Mikko Kivinen ja Harri Aaltonen. Muutosehdotuksen puolesta äänestivät Antero Kivelä, Simo Korpela ja Anne Jakonen.

Seuraavaksi käsiteltiin § 42: Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027.

### **Päätös**

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta päätti äänin 5-3 hyväksyä esittelijän pohjaehdotuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 44

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Johtaja, Porin Vesi

Hankintapäätös:

§ 49 Porin Veden tekopohjavesilaitoksen kahden kompressorin asennus, 10.06.2024

§ 50 Vesihuollon toimintavarmuuden ja kyberturvallisuuden parantamishanke, Kyberriskien arviointi ja hallinta, IT- ja OT-arkkitehtuurisuunnitelma ja omaisuudenhallinta, Porin Veden uusi konsultti, 11.06.2024

Henkilöstöpäätös:

§ 52 Jätevedenpuhdistuksen käyttöinsinöörin opintovapaa, 07.08.2024

§ 53 Henkilökohtainen lisä, 19.08.2024

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 51 Porin Veden saatavien kirjaaminen luottotappioiksi 2024, 06.08.2024

§ 54 Hyvitys vesilaskuun, 20.08.2024

§ 55 Hyvitys vesi- ja jätevesilaskuun, 20.08.2024

§ 56 Hyvitys vesi- ja jätevesimaksusta, 20.08.2024

§ 57 Hyvitys vesi- ja jätevesilaskuun, 20.08.2024

§ 58 Hyvitys vesimaksusta, 20.08.2024

Laitospäällikkö

Hankintapäätös:

§ 16 Porin Veden jätevedenpuhdistuksen raportoinnin uudistaminen, 03.07.2024

§ 17 Porin Veden tekopohjavesilaitoksen raakaveden pumppauksen uusinnan suunnittelu, 08.08.2024

§ 18 Kankaan pohjavedenottamon prosessiohjauksen valvomotietokoneen uusinta, 12.08.2024

Verkostopäällikkö

§ 3 Reposaari – Pihlava paineviemäritarkastelu, 19.06.2024

§ 4 Karttatie, vesijohdon saneeraus, 20.06.2024

§ 5 Jätevesikaivojen saneeraus 2024, 20.08.2024

### Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§36, §37, §38, §39, §40, §41, §42, §44

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§43

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.